

VEDTÆGTER FOR KELSTRUP - JYDERUP VANDVÆRK

Navn og hjemsted

§1

Selskabet der er stiftet den 30. juni 1960, er et AMBA ved navn Kelstrup - Jyderup Vandværk
Selskabet har hjemsted i Odsherred kommune.

Formål

§2

Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme indenfor vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige driftsbidrag, som foruden driftsomkostningerne skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelig henlæggelser til fornyelser og nødvendige udvidelser, samt varetage medlemmernes fælles interesser i alle vandforsynings og deraf afledte spørgsmål.

Medlemmer

§3

Selskabets medlemmer er grundejere indenfor værkets forsyningsområde og som har betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var med af selskabet.

Medlemmernes rettigheder

§4

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte vilkår, som fremgår af selskabets hjemmeside.

Medlemmernes forpligtelser

§5

For lån, som selskabet måtte optage, såvel som for lånenes rettidige forrentning og afdrag samt for alle øvrige forpligtelser, hæfter medlemmerne solidarisk. Kreditorerne kan dog først holde sig til de enkelte medlemmer, hvis det har vist sig umuligt at opnå dækning hos selskabet. Sekundært hæfter medlemmerne indbyrdes ligeligt. Ethvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets vedtægter, som findes på selskabets hjemmeside. Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere.

Udtræden af selskabet

§6

Udtræden af selskabet på anden måde end ved ejerskifte kan kun ske ved ejendommen nedlæggelse (sletning som selvstændigt matr. nr.) i forbindelse med ekspropriation, ændring af vandforsyningsplan o.l. forudsat vand forbrugerne virksomhed ophører. Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning afbrydes ved forsyningsledningen på ejerens bekostning, ligesom medlemmets andel af selskabets gæld skal indbetales. Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.

Levering til ikke medlemmer (købere)

§7

Institutioner som ifølge deres natur eller ejere af enkelte ejendomme som ifølge særlige omstændigheder, ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse. Det samme gælder andre distributionsforeninger, der helt eller delvis dækker deres leverance pligt ved køb fra selskabet. Hvis købere ikke, eller kun delvist afkræves tilslutningsbidrag, kan afgiften tillægges et beløb til forrentning og afskrivning af hovedanlægsbidrag og ikke betale del af ledningstilsvær.

Anlæg

§8

Selskabet anlægger vandværk med boringer, behandlingsanlæg og pumper, eventuelt højdebeholder samt hoved og forsyningsledninger. For medlemmer, der senere tilsluttes vandværket, etableres forsyningsledningsnet og stikledning, dog jf. regulativets bestemmelser herom. Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget inkl. stikledning til og med stophane (ved skel), også til de dele af ledningsnettet som helt eller delvist måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler i samme udstrækning selskabet.

Ledninger over privat grund

§9

Selskabet er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, så vidt muligt kun på tidspunkter, hvor det forvolder mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid. Såfremt der ved arbejder af denne art forårsager påviselig skade, betaler selskabet en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende regler for beregningen af denne erstatning. Grundejeren er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift. Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklARATION. Selskabet afholder de dermed forbundne udgifter. Skulle det undtagelsesvis vise sig formålstjenlig for et medlem at føre sin jordledning over et andet medlems grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt og på betingelse af, at der tinglyses deklARATION om ledningens placering samt adgang til dens reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseredes regning. DeklARATIONEN skal godkendes af bestyrelse

Generalforsamling

§10

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af marts måned. Indkaldelsen til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved meddelelse til hvert enkelt medlem, eller ved avertering i lokalavis /eller ved rundsending pr. SMS kombineret med opslag i facebookgruppen "Kelstrup-jyderup Vandværk" efter bestyrelsens

bestemmelse. Forslag fra medlemmerne til den ordinære generalforsamling skal afgives til formanden senest 7 dage før. På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

1. Valg af dirigent og stemmetællere
2. Formandens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år fremlægges
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
7. Valg af bilagskontrollant og bilagskontrollantsuppleant
8. Eventuelt

Bilagskontrollant vælges for 2 år, og kan genvælges. Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når et flertal af bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 25 af medlemmerne til bestyrelsen fremsætter skriftligt forlangende herom, ledsaget af en skriftlig dagsorden. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af begæringen, og dagsordenen skal fremgå af indkaldelsen. Over det på generalforsamlingen passerede indføres et resumé i en dertil af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.

Stemmeret og afstemning

§11

Intet medlem har mere end en stemme. Der kan dog stemmes ved skriftlig fuldmagt, men intet medlem kan repræsentere mere end en fuldmagt. Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning ved personvalg. Købere i henhold til § 7 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen men de har ingen stemmer et. Såvel på ordinære som ekstraordinære generalforsamlinger træffes afgørelsen ved simpel stemmeflerhed. Dog kræves der til beslutning om vedtægts ændring mindst 2/3 af de afgivende stemmer, og desuden skal mindst 2/3 af medlemmerne være repræsenterede på den pågældende generalforsamling. Såfremt kun den første, men ikke den anden af disse

to forudsætninger er opfyldt, indvarsler bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken vedtagelsen kan bekræftes ved 2/3 af de afgivende stemmer, uanset antallet af fremmødte medlemmer. Bestemmelsen i denne vedtægt vedrørende den solidariske hæftelse kan ikke ændres af nogen generalforsamling, før alle lån er fuldt tilbagebetalt, eller ændringen godkendes af långiveren.

Bestyrelsen

§12

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, valgt af medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer. Genvalg kan finde sted. Bestyrelsen konstituerer sig selv med mindst en formand. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedr. selskabet. Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med vedtægterne og gældende regulativ og kan for selskabets regning antage personale i fornødent omfang samt afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse. Herudover har bestyrelsen ansvaret for registrering, anmeldelse og præsentation af regnskab m.v. overfor gældende lovgivning, herunder i de tilfælde hvor selskabet uden tidligere at have været forpligtet måtte falde ind under sådanne lovkrav. Den har ansvaret for regnskabsførelse og opstiller årsregnskab og budget. Anlægsvirksomhed, der overstiger kr. 25.000.- skal godkendes af bestyrelsen. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer. Ved afgang fra bestyrelsen indtræder en suppleant. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgående medlems resterende valgperiode.

Tegningsret

§13

Selskabet tegnes af formanden i foreningen med et bestyrelsesmedlem. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift. Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedr. anvisning af udgifter i forbindelse med daglig drift. Alle regninger skal inden udbetalingen være attesterede af et medlem af bestyrelsen ,jf. dennes forretningsorden.

Regnskabet

§14

Selskabets regnskabsår løber fra d.1 januar til 31 december. Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlig afskrivning og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

Revision af regnskaberne foretages af de generalforsamlings valgte revisorer samt eventuelt et af bestyrelsen valgt revisor firma. Årsregnskabet underskrives af revisorer og bestyrelsen.

Opløsning

§15

Selskabet kan ikke opløses før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun besluttes såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 11 angivne bestemmelser vedr., vedtægtsændringer.

Disse vedtægter er vedtaget på ekstraordinær generalforsamling d. 3. marts 2023